

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów
ADRES INWESTYCJI : 49 - 200 Grodków, ul. Krakowska 16B - 16E
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa - Grodków. ul. Chrobrego 5
ADRES INWESTORA : Spółdzielnia Mieszkaniowa - Grodków, ul. Chrobrego 5
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Chelim
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Tadeusz Szelaąg
DATA OPRACOWANIA : Luty - 2015

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% M
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Luty - 2015

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E					
1		ŚCIANY OSŁONOWE			
1	KNR-W	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		
d.1	2-02 1609-02	<ściana przednia> 33.00*11.00 <ściana tylna> 33.00*11.00 <ściany szczytowe> 10.00*15.00*3	m ² m ² m ²	363.000 363.000 450.000	
				RAZEM	1.176.000
2	KNR 0-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
d.1	23 2612-01	<ściana przednia> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana przednia> -[1.77*1.45]*48-[1.47*1.45]*32 <ściana tylna> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana tylna > -[1.77*1.45]*32 <minus otwory okien kl. schodowej> -0.80*0.80*4*4 <minus otwory balkonowe> - [[1.77*1.45]+[1.77*1.45]+[0.90*2.08]]*32	m ² m ² m ² m ² m ²	363.000 -191.400 363.000 -82.128 -10.240 -224.160	
				RAZEM	218.072
3	KNR 0-	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt		
d.1	23 2612-05	218.072*4	szt	872.288	
				RAZEM	872.288
4	KNR 0-	Ochrona narożników wypukłych - listwa kapinosowa PCV - cokół budynku	m		
d.1	23 2612-08 analogia	33.00*2.00	m	66.000	
				RAZEM	66.000
5	KNR 0-	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	23 2612-06	<ściana przednia> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana przednia> -[1.77*1.45]*48-[1.47*1.45]*32 <ściana tylna> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana tylna > -[1.77*1.45]*32 <minus otwory okien kl. schodowej> -0.80*0.80*4*4 <minus otwory balkonowe> - [[1.77*1.45]+[1.77*1.45]+[0.90*2.08]]*32	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	363.000 -191.400 363.000 -82.128 -10.240 -224.160	
				RAZEM	218.072
6	NNRN	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	KB 202 1134-02	<ściana przednia> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana przednia> -[1.77*1.45]*48-[1.47*1.45]*32 <ściana tylna> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana tylna > -[1.77*1.45]*32 <minus otwory okien kl. schodowej> -0.80*0.80*4*4 <minus otwory balkonowe> - [[1.77*1.45]+[1.77*1.45]+[0.90*2.08]]*32	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	363.000 -191.400 363.000 -82.128 -10.240 -224.160	
				RAZEM	218.072
7	KNR 4-	Wykucie z muru podokienników , stalowych zewnętrznych	m		
d.1	01 0354-11	<ściana przednia> 27.00*10 <ściana tylna> [32.50*10] <klatka schodowa> 0.80*4*4 <otwory balkonowe> 1.77*2*32	m m m m	270.000 325.000 12.800 113.280	

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	721.080
8	KNR 2- d.1 02 0923- 04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - podokienniki zewnętrzne <ściana przednia> [27.00*10]*0.20 <ściana tylna> [32.50*10]*0.20 <klatka schodowa> [0.80*4*4]*0.20 <otwory balkonowe> [1.77*2]*0.20*32	m ² m ² m ² m ² m ²	 54.000 65.000 2.560 22.656	
				RAZEM	144.216
9	KNR 4- d.1 01 0321- 01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł <klatka schodowa - 0,80 m> 16.00 <ściana przednia-1,50 m> 32.00	szt. szt. szt.	 16.000 32.000	
				RAZEM	48.000
10	KNR 4- d.1 01 0321- 02	Obsadzenie podokienników stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł, dł. 1.80 m <ściana przednia-1,80> 48.00 <ściana tylna-1,80> 32.00*2	szt. szt. szt.	 48.000 64.000	
				RAZEM	112.000
11	KNR 4- d.1 01 0535- 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - okap - wiatrownica <ściana osłonowa przednia> [33.00*0.30] <ściana osłonowa tylna> [33.00*0.30]	m ² m ² m ²	 9.900 9.900	
				RAZEM	19.800
12	KNR 2- d.1 02 0506- 02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - okap - wiatrownica 33.00*0.45*2	m ² m ²	 29.700	
				RAZEM	29.700
13	KNR-W d.1 2-02 0504- 01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - na dachu wiatrownice 33.00*0.50*2	m ² m ²	 33.000	
				RAZEM	33.000
14	KNR 0- d.1 23 0931- 02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie <ściana przednia> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana przednia> -[1.77*1.45]*48-[1.47*1.45]*32 <ściana tylna> 33.00*11.00 <minus otwory- ściana tylna > -[1.77*1.45]*32 <minus otwory okien kl. schodowej> -[0.80*0.80]*4*4 <minus otwory balkonowe>- [1.77+1.77]*1.45*32-[0.90*2.08]*32	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 363.000 -191.400 363.000 -82.128 -10.240 -224.160	
				RAZEM	218.072
2		OOCIEPLENIE OŚCIEŻY OKIENNYCH ŚCIAN BUDYNKU			
15	KNR 0- d.2 23 2612- 02	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży <ściana przednia> [1.77*0.25]*48+[1.45*2]*0.25*48+[1.47*0.25]*32+[1.45*0.25]*2*32 <otwory okienne kl. schodowej> 0.80*0.25*4*4 <ściana tylna> [1.77*0.25]*32+[1.45*2]*0.25*32 <otwory balkonowe> [1.77+1.77]*0.25*32+[1.45*0.25]*32+[0.90*0.25]*32+[2.08*0.25]*32	m ² m ² m ² m ² m ²	 91.000 3.200 37.360 63.760	

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	195.320
16	KNR 0-d.2 23 2612-08 analogia	Ochrona narożników - narożnik aluminiowy z siatką <ściana przednia> $1.77*48+[1.45*2]*48+1.47*32+1.45*2*32$ <otwory okienne kl. schodowej> $0.80*3*4*4$ <ściana tylna> $1.77*32+[1.45*2]*32$ <otwory balkonowe> $[1.77+1.77]*32+[1.45*32]+[0.90*32]+[2.08*32]$	m m m m	 364.000 38.400 149.440 255.040	
				RAZEM	806.880
17	NNRN d.2 KB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe <ściana przednia> $[1.77*0.25]*48+[1.45*2]*0.25*48+[1.47*0.25]*32+[1.45*0.25]*2*32$ <otwory okienne kl. schodowej> $0.80*0.25*4*4$ <ściana tylna> $[1.77*0.25]*32+[1.45*2]*0.25*32$ <otwory balkonowe> $[1.77+1.77]*0.25*32+[1.45*0.25]*32+[0.90*0.25]*32+[2.08*0.25]*32$	m ² m ² m ² m ²	 91.000 3.200 37.360 63.760	
				RAZEM	195.320
18	KNR 0-d.2 23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm <ściana przednia> $[1.77*0.25]*48+[1.45*2]*0.25*48+[1.47*0.25]*32+[1.45*0.25]*2*32$ <otwory okienne kl. schodowej> $0.80*0.25*4*4$ <ściana tylna> $[1.77*0.25]*32+[1.45*2]*0.25*32$ <otwory balkonowe> $[1.77+1.77]*0.25*32+[1.45*0.25]*32+[0.90*0.25]*32+[2.08*0.25]*32$	m ² m ² m ² m ²	 91.000 3.200 37.360 63.760	
				RAZEM	195.320
3		COKÓŁ BUDYNKU			
19	KNR 0-d.3 23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - cokół <ściana -cokół > $86.00*0.90$ <minus otwory- cokół > $-[0.79*0.48]*40$	m ² m ² m ²	 77.400 -15.168	
				RAZEM	62.232
20	KNR 0-d.3 23 2612-05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - cokół $62.232*4$	szt szt	 248.928	
				RAZEM	248.928
21	KNR 0-d.3 23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół <ściana -cokół > $86.00*0.90$ <minus otwory- cokół > $-[0.79*0.48]*40$	m ² m ² m ²	 77.400 -15.168	
				RAZEM	62.232
22	NNRN d.3 KB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - cokół <ściana -cokół > $86.00*0.90$ <minus otwory- cokół > $-[0.79*0.48]*40$	m ² m ² m ²	 77.400 -15.168	
				RAZEM	62.232

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23	KNR 0-d.3 23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie - cokół <ściana -cokół > 86.00*0.90 <minus otwory- cokół > -[0.79*0.48]*40	m ² m ² m ²	 77.400 -15.168	
				RAZEM	62.232
4		OCIEPLENIE OŚCIEŻY OKIENNYCH ŚCIAN COKOŁU PLUS OKNA			
24	KNR 0-d.4 23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży - cokół 0.79*0.25*40+0.48*0.25*2*40	m ² m ²	 17.500	
				RAZEM	17.500
25	KNR 0-d.4 23 2612-08 analogia	Ochrona narożników - narożnik aluminiowy z siatką - cokół 0.79*40+0.48*2*40	m m	 70.000	
				RAZEM	70.000
26	NNRN d.4 KB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - cokoł 0.79*0.25*40+0.48*0.25*2*40	m ² m ²	 17.500	
				RAZEM	17.500
27	KNR 0-d.4 23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm - cokół 0.79*0.25*40+0.48*0.25*2*40	m ² m ²	 17.500	
				RAZEM	17.500
5		OKIENKA PIWNICZNE			
28	KNR 4-d.5 01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² - okienka piwniczne 40.00	szt. szt.	 40.000	
				RAZEM	40.000
29	KNR 0-d.5 19 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m ² - cokół 0.79*0.48*40	m ² m ²	 15.168	
				RAZEM	15.168
30	KNR 2-d.5 02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - podokienniki zewnętrzne - cokół 0.79*0.25*40	m ² m ²	 7.900	
				RAZEM	7.900
31	KNR 4-d.5 01 0321-01	Obsadzenie podokienników zewnętrznych stalowych z blachy powlekanej do 1.5 m - cokół 40.00	szt. szt.	 40.000	
				RAZEM	40.000
6		OPASKA BUDYNKU			
32	KNR 2-d.6 31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 170.00	m m	 170.000	

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	170.000
33	KNR 2-d.6 31 0815-02	Rozebranie chodników [opaski wokół budynku] , z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 88.00*0.50	m ² m ²	 44.000	
				RAZEM	44.000
34	KNR 2-d.6 31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 88.00	m m	 88.000	
				RAZEM	88.000
35	KNR 2-d.6 02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 88.00*0.50	m ³ m ³	 44.000	
				RAZEM	44.000
36	KNR 2-d.6 31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej 88.00*0.50	m ² m ²	 44.000	
				RAZEM	44.000
7		GANEK BUDYNKU			
37	KNR 4-d.7 01 0725-01 analogia + kal. własna	Uzupełnienie tynków oraz ubytków ścian zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - PRZYJĘTO 10% ŚCIAN - ORAZ NAPARAWA OB-RÓBEK BLACHARSKICH [5.00*3*4]*10%	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR 0-d.7 23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 5.00*3*4	m ² m ²	 60.000	
				RAZEM	60.000
39	NNRN d.7 KB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 5.00*3*4	m ² m ²	 60.000	
				RAZEM	60.000
40	KNR 0-d.7 23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie 5.00*3*4	m ² m ²	 60.000	
				RAZEM	60.000
8		BALKONY			
41	KNR 4-d.8 01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podłoża pod posadzki 5.26*1.20*0.05*5*7	m ³ m ³	 11.046	
				RAZEM	11.046
42	KNR 4-d.8 01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$[5.56*0.25]*5*7+[2.70*0.25]*5+[1.10*0.25]*2*5$	m ²	54.775	
				RAZEM	54.775
43	KNR 2-d.8 02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - pod ułożenie papy termozgrzewlanej	m ²		
		$[5.26*1.20]*5*7+[2.70*1.03]*5$	m ²	234.825	
				RAZEM	234.825
44	KNR-W d.8 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - wykonanie izolacji z papy podkładowej	m ²		
		$[5.26*1.20]*5*7+2.70*1.03*5$	m ²	234.825	
				RAZEM	234.825
45	NNRN d.8 KB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaną o szer. w rozwinięciu do 25 cm - okapy balkonowe	m ²		
		$5.56*0.25*5*7+2.70*0.25*5+1.10*0.25*2*5$	m ²	54.775	
				RAZEM	54.775
46	KNR 2-d.8 02 1101-02 analogia	Podkłady betonowe na balkonie z betonu B10 - podkład pod płytki zatarty na gładko	m ³		
		$[5.26*1.20*0.05]*5*7+[2.70*1.40*0.05]*5$	m ³	11.991	
				RAZEM	11.991
47	NNRN d.8 KB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami z dwóch stron - powierzchnie pionowe - panele balkonowe betonowe przednie oraz ściany boczne balkonów	m ²		
		<panele balkonowe> $[5.26*1.00]*2*5*7+[2.70*1.40]*5$	m ²	387.100	
		<ściany boczne balkonów> $[1.10*2.70]*2*12+[1.10*1.60]*2*12$	m ²	113.520	
				RAZEM	500.620
48	KNR 4-d.8 01 1204-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi elewacji - beton - panele balkonowe - po obu stronach oraz ściany boczne balkonów	m ²		
		<panele balkonowe> $[5.26*1.00]*2*5*7+[2.70*1.40]*5$	m ²	387.100	
		<ściany boczne balkonów> $[1.10*2.70]*2*12+[1.10*1.60]*2*12$	m ²	113.520	
				RAZEM	500.620
49	KNR 4-d.8 01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na odległość 10 km	m ³		
		11.046	m ³	11.046	
				RAZEM	11.046
9		DOCIEPLENIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH			
50	KNR 4-d.9 01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		$10.00*0.55*3$	m ²	16.500	
				RAZEM	16.500
51	KNR 2-d.9 02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		

PRZEDMIAR
Ocieplenie ścian budynku z remontem balkonów Grodków, ul. Krakowska 16 B - 16E

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10.00*0.65*3	m ²	19.500	
				RAZEM	19.500
52	KNR 0- d.9 23 2612- 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <ściana szczytowa > 10.00*15.00*3	m ² m ²	 450.000	
				RAZEM	450.000
53	KNR 0- d.9 23 2612- 08 analo- gia	Ochrona narożników wypukłych - listwa kapinosowa PCV - cokół budynku 10.00*2.00	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
54	KNR 0- d.9 23 2612- 05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 450.00*4	szt szt	 1.800.000	
				RAZEM	1.800.000
55	KNR 0- d.9 23 2612- 06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach <ściana szczytowa > 10.00*15.00*3	m ² m ²	 450.000	
				RAZEM	450.000
56	NNRN d.9 KB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe <ściana szczytowa > 10.00*15.00*3	m ² m ²	 450.000	
				RAZEM	450.000
57	KNR 0- d.9 23 0931- 02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie <ściana szczytowa > 10.00*15.00*3	m ² m ²	 450.000	
				RAZEM	450.000
10		CZAS PRACY RUSZTOWANIA			
58	KNR 2- d.1 02 r.16 0 z.sz.5.1 5	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,5,6,7,8,10,14,15,16,17,18,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47, 48,49,52,54,55,56,57)			